**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ЗА УЧАСТИЕ**

**в Процедура за отдаване под наем**

**Месец март, 2018г.**

**ОБЯВА**

„Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив

ОБЯВЯВА:

Процедура за отдаване под наем

На **обект**, част от недвижим имот, собственост на „Информационно обслужване“ АД, представляващ терен № 4 по Схема обект (Приложение № 6), с площ 75 кв. м. (седемдесет и пет квадратни метра), в двора на „Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив, непосредствено до Битов корпус, находящ се на адрес, гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59, с предназначение за търговска дейност.

**Срок на наемното правоотношение** – 3 (три) години.

**Начална месечна наемна цена**, определена съгласно чл. 6, ал. 1 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на „Информационно обслужване“ АД – 271,5 лв. (двеста седемдесет и един лева и петдесет стотинки) без ДДС, определена съгласно формулата за 75 кв. м. (240 лв. + 45 кв. м. х 0,70 лв.) в съответствие с Приложение № 2, неразделна част от Наредбата за началния размер на наемните цени на имоти – общинска собственост на Община Пловдив за ползване на терен с търговски цели (Приложение № 7), за трета зона.

**Изисквания към кандидатите** - да нямат задължения към „Информационно обслужване” АД и клоновете, към Община Пловдив и към НАП.

**Изисквани документи за участие:**

* Образец на предложение (Приложение № 1);
* Образец на декларация, че кандидатите нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД, към НАП и към Община Пловдив (Приложение № 2);

**Срок, място и начин на подаване на предложения** – до 16.00 часа на 26.3.2018 г., като предложения ще се подават в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59, стая 406.

**Огледи** могат да се извършват по заявка на телефон 032/279 200. Срок за извършване на огледи от 10.30 до 15.30 ч. на 23.3.2018 г.

**Получаване на документация за участие:** от официалната интернет-страница на „Информационно обслужване“ АД, на адрес: [www.is-bg.net](file:///C:\Users\N.Katrandzhiev\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\P3QXI1V1\www.is-bg.net) или до 16.00 часа на 23.3.2018г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59, стая 406. Документацията за участие съдържа: Образец на предложение (Приложение № 1), Образец на декларация, че кандидатите нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД, към НАП и към Община Пловдив (Приложение № 2), Обява (Приложение № 3), Скица на поземлен имот № 56784.529.115. (Приложение № 4), Проект на договор за наем (Приложение № 5), Схема на обекта (Приложение № 6).

**Дата, място и час на отваряне на получените предложения** – 16.30 часа на 26.3.2018 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59.

**Критерий за оценка на предложенията** - „най-висока предложена цена”.

Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Пловдив, не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.

Договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, съгласно приложения в документацията образец, като разходите са за сметка на наемателя.

**Приложение 1**

До

„Информационно обслужване“ АД –

клон Пловдив

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Подписаният ........................................................................................, ЕГН..............................., с лична карта № ....................................., издадена на ........................................ от ........................................., в качеството си на представляващ фирма/СНЦ ...................................................................., със седалище: гр. ................................... ул. .......................... ЕИК/ БУЛСТАТ .........................., във връзка с участието ми в процедура за отдаване под наем, обявена от „Информационно обслужване“ АД – клон Пловдив

**ПРЕДЛАГАМ:**

Да наема недвижим имот, представляващ терен № 4 по Схема обект (Приложение № 6), с площ 75 кв. м. (седемдесет и пет квадратни метра), в двора на „Информационно обслужване“ АД - клон Пловдив, непосредствено до Битов корпус, находящ се на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург“ № 59, който ще използвам за ……….................................................................................... .........................…….....................................................................................................................................

За срок от .... /……./ година/и.

Месечна наемна цена – …………… (……………………………..) лв. без ДДС, определена на база …………… (……………………………..) лв. на кв.м. без ДДС.

Съгласен / съгласна съм да сключа договор за наем при условията на настоящото предложение и при следните допълнителни условия:

- преди сключване на договор да представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община ……………., не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.

- договорът се сключва в писмена форма, съгласно приложения в документацията образец, с нотариална заверка на подписите, като разходите са за моя сметка.

- фактурите за задълженията на Наемателя, произтичащи от договора за наем, да се изпращат от Наемодателя на следната електронна поща: .......................................

Подпис:..........................

/…………………….........../

**Приложение 2**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

От ................................................................................................................................................................

/име, презиме, фамилия/

С лична карта № .............................., издадена на ............................. от МВР - ...................................,

ЕГН ..............................................., с постоянен адрес:............................................................................

представляващ ............................................................................, със седалище гр. ............................,

ул. ........................................................................................., ЕИК/ БУЛСТАТ………................................

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ**

**.........................................................:**

*(име на фирма/ СНЦ/ физическо лице)*

1. Няма неизпълнени задължения към НАП;

2. Няма неизпълнени задължения към Община Пловдив ;

3. Няма неизпълнени задължения към “Информационно обслужване” АД включително и към клоновете му.

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от НК за деклариране на неверни данни.

**Дата:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ДЕКЛАРАТОР:..................................** |