

ОБЯВА

„Информационно обслужване“ АД - клон Ловеч

ОБЯВЯВА:

Процедура за отдаване под наем
на недвижим имот, собственост на „Информационно обслужване“ АД, находящ се в гр. Ловеч,
ж.к. „Младост“ бл.302, вх. В, ет. 7, ап. 21, както следва:

1.Пълно описание на отдаваните под наем обекти, местоположение и целта, за която могат да бъдат наети:

1.1 Обект № 1 – апартамент с площ 63,35 кв.м. (шестдесет и три цяло и 35 стотни кв.м.), собственост на „Информационно обслужване“ АД – клон Ловеч, находящ се на адрес: гр. Ловеч, ж.к. „Младост“ бл. 302, вх. В, ет.7,ап.21;

1.2 Обект № 2 – две помещения с обща площ от 64 кв.м. (шестдесет и четири кв.м.) - помещение с площ от 58 кв.м. (петдесет и осем кв.м.) предназначено за лекарски кабинет и прилежащо към него помощно помещение с площ 6 кв.м. (шест кв.м.), находящи се на адрес: гр. Ловеч ул. „Д-р Съйко Съев“ № 56 – партерен етаж.

1.3 Обект № 3 – пет помещения с обща квадратура 110,33 кв.м. (сто и десет цяло и 33 стотни кв.м.), едно от които е предназначено за офис с площ 29,80 кв.м., а останалите 4 бр. помещения с обща площ 80,53 кв.м. са предназначени за склад, находящи се на адрес: гр. Ловеч ул. „Д-р Съйко Съев“ № 56 – партерен етаж.

1.4 Обект № 4 - помещение, предназначено за производствена дейност с площ 230 кв.м. (двеста и тридесет кв.м.), находящо се на адрес: гр. Ловеч ул. „Д-р Съйко Съев“ № 56 – партерен етаж.

1.5 Обект № 5 - помещение, предназначено за учебно заведение с площ 76.44 кв.м. (седемдесет и шест цяло и 44 стотни кв.м.), находящо се на адрес: гр. Ловеч ул. „Д-р Съйко Съев“ № 56 – втори етаж, ниско тяло.

2. Срок на наемните правоотношения - 3 /три/ години за всички посочени обекти.

3. Начална месечна наемна цена:

3.1. Обект №1 - Начална месечна наемна цена в размер на 126,70 лв. (сто двадесет и шест лева и седемдесет стотинки) без ДДС за 63.35 кв.м., определена на база 2,00 лв. на кв.м. без ДДС;

3.2. Обект №2 - Начална месечна наемна цена в размер на 250,20 лв. (двеста и петдесет лева и двадесет стотинки) без ДДС определена на база:

3.2.1. 243.60 лв. (двеста четиридесет и три лева и шестдесет стотинки) за площ от 58 кв.м., определена на база 4,20 лв. на кв.м. без ДДС за лекарски кабинет;

3.2.2. 6.60 лв. (шест лева и шестдесет стотинки) за площ от 6 кв.м., определени на база 1.10 лв. на кв.м. за помощно помещение.

3.3. Обект №3 - Начална месечна наемна цена в размер на 375,50 лв. (триста седемдесет и пет лева и петдесет стотинки) без ДДС, определена на база:

- 3.3.1. 110,56 лв. (сто и десет лева и петдесет и шест стотинки) за площ от 29,80 кв.м. определена на база 3,71 лева на кв.м. без ДДС за офиса;
 - 3.3.2. 264,94 лв. (двеста шестдесет и четири лева и седемдесет и осем стотинки) за площ от 80,53 кв.м., определена на база 3,29 лева на кв.м. без ДДС за помещенията, предназначени за склад;
 - 3.4. Обект №4 Начална месечна наемна цена в размер на 575,00 лв. (петстотин седемдесет и пет лева) без ДДС за 230 кв.м., определена на база 2,50 лв. на кв.м. без ДДС;
 - 3.5. Обект №5 Начална месечна наемна цена в размер на 103,96 лв. (сто и три лева и деветдесет и шест стотинки) без ДДС за 76.44 кв.м. определена на база 1,36 лв. на кв.м. без ДДС;
4. Изисквания към кандидатите: да нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД, включително и към клоновете, Община Ловеч и НАП.
 5. Изисквани документи за участие:
 - 5.1. Образец на предложение (Приложение №1);
 - 5.2. Образец на декларация за липса на задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Ловеч и към НАП и относно информацията, предоставяна на основание чл. 13 от Общия регламент за защита на данните и чл. 54 от Закона за защита на личните данни (Приложение 2).
 6. Получаване на документация за участие: до 12.00 ч. на 08.04.2019 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Ловеч, на адрес: гр. Ловеч, ул. „Д-р Съйко Съев“ № 56, стая 200 „Директор“, като документацията може да бъде изтеглена от официалния сайт на „Информационно обслужване“ АД - www.is-bg.net.
 7. Подаване на предложенията: до 12.00 часа на 11.04.2019 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Ловеч, на адрес: гр. Ловеч, ул. „Д-р Съйко Съев“ № 56, стая 200 „Директор“.
 8. Извършване на оглед - по заявка на телефон тел. +359 879 237 003.
 9. Срок за извършване на оглед – до 12.00 ч. на 10.04.2019 г.
 - 10.Отваряне на предложенията – в 10.00 часа на 12.04.2019 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Ловеч, на адрес: гр. Ловеч, ул. „Д-р Съйко Съев“ № 56, стая 200 „Директор“.
 - 11.Критерий за оценка на предложенията – „най-висока предложена цена“.
 - 12.Преди сключване на договор за наем, избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Ловеч, не по-рано от един месец преди датата на подаване на предложението.
 13. Договорът се сключва в писмена форма с нотариална заверка на подписите, като разходите са за сметка на наемателя.