**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ЗА УЧАСТИЕ**

**в Процедура за отдаване под наем**

**м. август , 2019г.**

**ОБЯВА**

„Информационно обслужване“ АД - клон Стара Загора

за избор на наематели на недвижими имоти, собственост на „Информационно обслужване” АД, находящи се в гр. Стара Загора, ул. Армейска“ № 5

**Описание:**

**1.1.** Поставяне на правоъгълни маси на площ с размер 16 кв. м., представляваща част от дворно място, собственост на „Информационно обслужване“ АД, на адрес: гр. Стара Загора, ул. ”Армейска” № 5 и с точно определени граници, съгласно скица №1 „Поставяне на маси“, предназначена за търговска дейност.

**1.2.** Помещение № 108 с площ 65,00 кв. м., находящо се на адрес: гр. Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, предназначено за производствена дейност;

**1.3.** Помещение № 108-1 с площ 14,00 кв. м., находящо се на адрес: гр. Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, предназначено за производствена дейност;

**1.4.** Помещение № 108-2 с площ 12,00 кв. м., находящо се на адрес: гр. Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, предназначено за производствена дейност;

**1.5.** Помещение № 104 с площ 9,6 кв. м., находящо се на адрес: гр. Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, предназначено за производствена дейност;

**1.6.** Помещение № 105 с площ 9,6 кв. м., находящо се на адрес: гр. Стара Загора, ул. „Армейска“ № 5, предназначено за производствена дейност;

**1.7.** Помещение № 109-1с площ 45,00 кв.м., находящо се на адрес: гр. Стара Загора, ул. ”Армейска” № 5, сграда „Производствен корпус“, етаж 1;

**Срок на наемното правоотношение** – 3 /три/ години.

**Начална месечна наемна цена:**:

- За поставяне на правоъгълни маси на площ с размер 16 кв. м по т. 1.1 - 22,00 лв. (двадесет и два лева) без ДДС за поставяне на 1 (една) правоъгълна маса;

* За помещение № 108 с площ 65,00 кв. м. - 307,45 лв.(триста и седем лева и четиридесет и пет стотинки), формирана на база 4,73 лв. (четири лева и седемдесет и три стотинки) на кв. м. без ДДС;
* За помещение № 108-1 с площ 14,00 кв. м. - 66,22 лв.(шестдесет и шест лева и двадесет и две стотинки), формирана на база 4,73 лв. (четири лева и седемдесет и три стотинки) на кв. м. без ДДС;
* За помещение № 108-2 с площ 12,00 кв. м. - 56,76 лв.(петдесет и шест лева и седемдесет и шест стотинки), формирана на база 4,73 лв. (четири лева и седемдесет и три стотинки) на кв. м. без ДДС;
* За помещение № 104 с площ 9,6 кв. м. - 45,41 лв.(четиридесет и пет лева и четиридесет и една стотинка), формирана на база 4,73 лв. (четири лева и седемдесет и три стотинки) на кв. м. без ДДС;
* За помещение № 105 с площ 9,6 кв. м. - 45,41 лв.(четиридесет и пет лева и четиридесет и една стотинка), формирана на база 4,73 лв. (четири лева и седемдесет и три стотинки) на кв. м. без ДДС;
* За помещение № 109-1 с площ 45,00 кв.м. - 216,00 лв. (двеста и шестнадесет лева), формирана на база 4,80(четири лева и осемдесет стотинки) лв. на кв. м. без ДДС.

**Изисквания към кандидатите:** да нямат задължения към „Информационно обслужване” АД и клоновете му, към Община Стара Загора и към НАП.

**Изисквани документи за участие:**

* Образец на предложение (Приложение № 1);
* Образец на декларация за липса на задължения към „Информационно обслужване“ АД и клоновете му, към Община Стара Загора и към НАП и относно информацията, предоставяна на основание чл. 13 от Общия регламент за защита на данните и чл. 54 от Закона за защита на личните данни (Приложение № 2);

**Срок, място и начин на подаване на предложения:** до 16:30 часа на 16.08.2019 г., като предложения ще се подават в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Стара Загора на адрес: гр. Стара Загора, ул. ”Армейска” № 5, етаж 2, стая 201.

**Огледи** **могат да се извършват** по заявка на телефон 042/600843. Срок за извършване на огледи - от 14:00 ч. до 15.00 ч. всеки ден до 015.08.2019г.

**Получаване на документация за участие:** от официалната интернет-страница на „Информационно обслужване“ АД, на адрес: [www.is-bg.net](file:///C:\Users\agidikova\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\RTJJUA2C\www.is-bg.net) или до 15:00 ч. на 15.08.2019г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Стара Загора, на адрес: гр. Стара Загора, ул. ”Армейска” № 5, ет.2, стая 201. Документацията за участие съдържа: Образец на предложение (Приложение №1), Образец на декларация, че кандидатите нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД, към НАП и към Община Стара Загора и относно информацията, предоставяна на основание чл. 13 от Общия регламент за защита на данните и чл. 54 от Закона за защита на личните данни (Приложение № 2), Обява (Приложение № 3), Скици на имота (Приложение № 4) и Проект на договор за наем (Приложение № 5).

**Дата, място и час на отваряне на получените предложения:** 10:00 часа на 19.08.2019 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД - клон Стара Загора, на адрес: гр. Стара Загора, ул. ”Армейска” № 5, ет.2, стая 201.

**Критерий за оценка на предложенията:** „най-висока предложена цена“.

Преди сключване на договор за наем избраният за наемател кандидат представя удостоверения за липса на задължения, издадени от НАП и от Община Стара Загора не по-рано от 1 (един) месец преди датата на подаване на предложението.

Договорът се сключва в писмена форма, съгласно приложения в документацията образец, с нотариална заверка на подписите, като разходите са за сметка на наемателя.