

ОБЯВЛЕНИЕ

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия и по реда на Правилата за провеждане на търг и конкурс, и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот, собственост на дружеството при следните условия:

Описание на имота: **Заведение за хранене на ниво сутерен с обща площ 207,72 кв. м.** /помещения с номера № 1, № 2, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11/ **и складови помещения на ниво сутерен и етаж 1 с обща площ 305,56 кв. м.** /на ниво сутерен: помещение №20; на етаж 1: помещения с номера № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 24, № 26 и № 27/, в ниско тяло на административна сграда с идн. № 63427.2.1438.2, находящ се на адрес: гр.Русе, ул. „Църковна независимост“ № 16, с предназначение: заведение за хранене и склад.

1. Начална тръжна месечна наемна цена: 2874,84 лв. /две хиляди осемстотин седемдесет и четири лв. и 84 ст./ без ДДС.
2. Стъпка на наддаване: 280,00 лв./двеста и осемдесет/ без ДДС.
3. Срок на наемното правоотношение: 3 (три) години.
4. Наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи.
5. Вид на тръжната процедурата: търг с тайно наддаване, закрито заседание на комисията.
6. Дата, час и място на провеждане на търга: Търгът ще се проведе от 10:00 часа на 25.06.2021 г., в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Русе, на адрес: гр. Русе, ул. „Църковна независимост“ № 16, ет. 2, стая № 14, при *закрито* заседание на комисията.
7. Тръжната документация може да бъде получена до 16:00 часа до 24.06.2021 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Русе, на адрес: гр. Русе, ул. „Църковна независимост“ № 16, ет. 2, стая № 14, или да бъде изтеглена от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД: www.is-bg.net;
8. Оглед на обекта може да бъде извършван от 09:00 часа до 17:00 часа от 11.06.2021 г. до 24.06.2021 г., след предварителна заявка на тел.: 082/820 119;

9. Краен срок на подаване на заявления: Заявленията за участие в търга могат да се подават до 17:00 часа на 24.06.2021 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Русе, на адрес: гр. Русе, ул. „Църковна независимост“ № 16, ет. 2, стая №12;

10. В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно обслужване“ АД, в случай че с кандидат наемателя има сключено споразумение с нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя.

11. В случай, че на търга не се яви кандидат, търгът да бъде проведен повторно на 02.07.2021 г. от 10:00 часа в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Русе, на адрес: гр. Русе, ул. „Църковна независимост“ № 16, ет. 2, стая № 14;