

## О Б Я В Л Е Н И Е

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и по реда на Правилника за провеждане на търг и конкурс и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти в недвижим имот, собственост на дружеството, при следните условия:

**Описание на обекта: Помещение №41** с площ 44 кв. м (четиридесет и четири квадратни метра), находящо се в корпус В на сутерен, на административна сграда, разположена в поземлен имот с КИ № 07079.603.89 по кадастралната карта на гр. Бургас, на адрес гр. Бургас, ПЗ – Север, ул. „Янко Комитов“ №3, предназначение: ателие.

1. Начална тръжна месечна наемна цена на отдавания под наем обект в размер на 121 лв. без ДДС определена на база 2,75 лв./кв.м. без ДДС;
2. Стъпка на наддаване на отдаваните под наем обект: в размер на 5,00 лв. без ДДС
3. Вид на тръжната процедура: търг с тайно наддаване, при закрито заседание на комисията
4. Начин на плащане - наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи.
5. Срок на наемното правоотношение 3 (три) години;
6. Дата, час и място на провеждане на търга: Търгът ще се проведе в сградата на „Информационно обслужване“ АД, клон Бургас, находяща се на адрес: гр. Бургас, ПЗ – Север, ул. „Янко Комитов“ №3, етаж 4, стая 4, от 15:00 часа на 18.09.2023 г.
7. Тръжна документация може да бъде получена до 16:00 часа на 15.09.2023г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Бургас, на адрес: гр. Бургас, ПЗ – Север, ул. „Янко Комитов“ № 3, етаж 4, стая № 4 или да бъде изтеглена от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД: [www.is-bg.net](http://www.is-bg.net)
8. Оглед на обекта може да бъде извършван в работни дни от 09:00 до 17:00 часа от 04.09.2023г. до 14.09.2023 г. след предварителна заявка на тел. 056/886588 или 0876 796725 ;
9. Заявления за участие в търговете могат да се подават до 17:00 часа на 15.09.2023г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Бургас, на адрес: гр. Бургас, ПЗ – Север, ул. „Янко Комитов“ № 3, етаж 4, стая № 4
10. В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно обслужване“ АД, в случай че с кандидат наемателят има сключено споразумение с

нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя. При сключване на договор за наем спечелилият кандидат внася на наемодателя депозит в размер на три месечни наема с включен ДДС.

11. В случай че на търговете на отделните обекти не се явят кандидати, търгът ще бъде проведен повторно в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Бургас, на адрес: гр. Бургас, ПЗ – Север, ул. „Янко Комитов“ № 3, етаж 4, стая № 4, от 15:00 часа на 25.09.2023 г.

**ИВАЙЛО ФИЛИПОВ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**  
**„ИНФОРМАЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ“ АД**