

ПОКАНА

„Информационно обслужване” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Панайот Волов” № 2, тел. 02/9420340, e-mail: office@is-bg.net, представлявано от **Ивайло Филипов – Изпълнителен директор**, Ви кани да участвате в процедура за избор на доставчик, при следните условия:

1. Предмет на процедурата:

„Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20“

2. Срокове и място за изпълнение:

2.1. Срок за изпълнение - до 120 (сто и двадесет) календарни дни, от датата на уведомяване с писмо от Възложителя до Изпълнителя за започване на изпълнението.

2.2. Гаранционен срок:

2.2.1. За СРР - минимум 5 (пет) години съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на двустранен приемо-предавателен протокол, удостоверяващ окончателното приемане на всички извършени дейности, без възражения и забележки от Възложителя;

2.2.2. Гаранционна поддръжка на доставеното и монтирано оборудване - гаранцията определена от производителя, считано от датата на подписване на двустранен приемо-предавателен протокол, удостоверяващ окончателното приемане на всички извършени дейности, без възражения и забележки от Възложителя.

2.3. Място за изпълнение - гр. София, ул. „Л. Станчев“ № 20.

3. Критерии за оценка на предложенията: „най-ниска предложена цена“.

Участниците се класират според предложената от тях обща цена в лева без ДДС. На първо място се класира участникът, предложил най-ниска цена. Оценката на предложенията се извършва съгласно Методика за оценка на предложенията, приложена към настоящата покана - Приложение № 2.

4. Списък на документите, които кандидатите следва да представят:

4.1. Документи за идентификация и квалификация:

4.1.1. Участникът следва да е изпълнил минимум 3 (три) договора за строително-ремонтни работи на стойност минимум 500 000 лв., изпълнени през последните 3 (три) години, считано от крайния срок за подаване на предложенията. Доказва се с удостоверения за добро изпълнение и/или референции и/или документи доказващи изпълнението на договора (приемо-предавателен протокол и др.).

4.1.2. Участникът трябва да бъде вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) и да има издадено удостоверение от Камарата на строителите в България (КСБ).

Доказва се с представяне на удостоверението за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълняване на строежи трета група, четвърта категория и

валиден талон по чл. 34 от Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

4.1.3. Декларация по образец – Приложение № 5.

4.2. Техническо предложение, изготвено по образец - Приложение № 3.

4.3. Ценово предложение, изготвено по образец - Приложение № 4.

4.4. Протокол за извършен оглед съгласно приложения образец – Приложение № 6.

4.5. План-график за изпълнение на отделните видове СРР, с период за изпълнение не повече от предвидения срок по т. 2.1. от настоящата покана.

5. Начин на плащане: извършва се по банков път, в срок до 30 (тридесет) календарни дни, след подписване на двустранен приемо-предавателен протокол, удостоверяващ окончателното приемане на всички извършени дейности, без възражения и забележки от Възложителя и представена фактура.

6. Максимална обща цена - кандидатите следва да предложат цена, която не надвишава определената максимална обща цена от 500 000.00 (петстотин хиляди) лева без ДДС.

Кандидат, предложил по-висока от максималната обща цена, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

7. Срок на валидност на предложението - срокът на валидност да бъде не по-малко от 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на представяне на предложението.

8. Подаване на предложението:

8.1. Срок, място и начин:

Предложението следва да бъде подадено по електронен път в срок **до 12:00 часа на 22.12.2025 г.**, на следния адрес на електронна поща: office@is-bg.net.

8.2. Изисквания към подаване на предложението:

Техническото предложение (Приложение № 3), Ценовото предложение (Приложение № 4) и Декларацията (Приложение № 5) се съставят като електронни документи във формат .pdf и се подписват с квалифициран електронен подпис.

План-графикът за изпълнение на строителните работи, представляващ приложение към Техническото предложение следва да бъде представен във формат .pdf, подписан с квалифициран електронен подпис.

Ако към предложението е необходимо да бъде представен документ, който е издаден на хартиен носител, същият се представя сканиран и заверен с квалифициран електронен подпис.

В случай, че обстоятелства от документите за идентификация и квалификация са достъпни чрез публичен безплатен регистър или информацията е публично достъпна на друг официален адрес, кандидатите могат да посочат електронен адрес, на който тази информация е налична и достъпна.

Електронното съобщение (e-mail), с което се подава предложението в настоящата процедура, следва да съдържа данни за:

1. Наименованието на участника;
2. Телефон и електронен адрес;

3. Наименованието на процедурата, за която се подават документите.

За дата и час на получаване на предложението се приемат датата и часа на получаване на предложението на посочения в т. 8.1 адрес на електронна поща за подаване на предложения.

„Информационно обслужване“ АД използва инструменти за осигуряване на сигурността на информацията, предавана по електронна поща, които могат да забавят получаването на електронни съобщения, поради което е препоръчително предложенията в настоящата процедура да се изпращат най-малко 30 минути преди крайния срок по т. 8.1.

9. Оглед на обекта – Всеки кандидат задължително трябва да извърши оглед на обекта. Оглед на обекта може да бъде извършван всеки работен ден от 10:00 часа до 16:00 часа до деня, предхождащ датата, посочена като краен срок за подаване на предложението. При извършването на оглед се подписва протокол за извършен оглед по приложен образец (Приложение № 6) след предварителна уговорка с посоченото в т. 11 лице за контакт.

10. Сключване на договор:

При подписване на договор за изпълнение, кандидатът определен за изпълнител, представя заверени копия на застраховка „Трудова злополука“ и „Професионална отговорност на участниците в строителството“ по чл. 171 от ЗУТ, които следва да са валидни към датата на изтичане на договора.

11. Лице за контакти с „Информационно обслужване“ АД:

Стилиян Кротнев, директор, дирекция „Човешки ресурси и администрация“, мобилен: 0887130514; e-mail: s.krotnev@is-bg.net

12. Участници в процедурата

В процедурата могат да участват и кандидати, до които не е изпратена изрична покана.

13. Приложения:

1. Техническо задание – Приложение № 1;
2. Методика за оценка на предложенията – Приложение № 2;
3. Техническо предложение – образец - Приложение № 3;
4. Ценово предложение – образец - Приложение № 4;
5. Декларация – образец – Приложение № 5;
6. Протокол за оглед – изготвен по образец - Приложение № 6;
7. Указания за участие в процедурата – Приложение № 7.

**ИВАЙЛО ФИЛИПОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
„ИНФОРМАЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ“ АД**

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За участие в процедура за избор на доставчик: „Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20

	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтажи		
1.1	Премахване и извозване на зид 25см	м2	17,00
1.2	Превоз строителни отпадъци на депо	м3	6,00
1.3	Такса депониране строителни отпадъци	м3	6,00
1.4	Хоризонтален пренос строителни отпадъци на 100м	м3	6,00
1.5	Демонтаж на автоматична пожарогасителна инсталация	бр	1,00
1.6	Демонтаж на растерен окачен таван със запазване за последващ монтаж	м2	150,00
2	Дограма		
2.1	Доставка и монтаж фасадни прозорци, алуминиев термо профил, 50% двуплоскосно отваряне, еднокамерен стъклопакет с ниско емисионно стъкло, общ коеф. на топлопреминаване <2.0W/м2С, цвят по RAL	м2	45,00
2.2	Доставка и монтаж външни алуминиеви подпрозоречни поли на ширина 30см, цвят по RAL, вкл. капачки	м	16,00
2.3	Доставка и монтаж вътрешни PVC подпрозоречни поли на ширина 30см, цвят по RAL, вкл. Капачки	м	16,00
3	Фасадна топлоизолация		
3.1	Доставка и полагане топлоизолация, за обръщане около врати и прозорци с ширина до 30см, от XPS 5см, вкл. лепене и дюбелиране	м	30,00
3.2	Доставка и полагане на стартиращ алуминиев цокълен профил с водооткап, за ширина на топлоизолация 8см	м	25,00
3.3	Доставка и полагане на алуминиев ръбохранител с мрежичка за външни ъгли	м	45,00
3.4	Доставка и полагане топлоизолация по чела стеха, с ширина до 30см, от XPS 2см, вкл. лепене и дюбелиране	м	45,00
3.5	Доставка и полагане фасадна силикатна мазилка, драскана структура, с дебелина 2мм, цвят "Графит", вкл. грундиране на основата	м2	25,00
3.6	Доставка и полагане декоративен фасаден елемент от поцинкована мрежа	м2	30,00

4	Сухо строителство		
4.1	Доставка и монтаж на предстенна обшивка с гипсокартон (W626 или аналогична) с CW50 профили и 2 пласта GKB 1.25мм гипсокартон.	м2	2,00
4.2	Направа на обръщане около прозорци и врати с гипсокартон , дебелина до 10мм, вкл. грундиране на основата и AL ръбохранители	м	30,00
5	Врати и витрини		
5.1	Доставка и монтаж на витрина, алуминиев студен профил, единично ламинирано стъкло 3.3.1, цвят по RAL	м2	258,00
6	Шпакловки и боядисване		
6.1	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка върху гипсокартон с мрежа	м2	15,00
6.2	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани бял, вкл. грундиране на основата	м2	270,00
6.3	Добавка за оцветяване латекс	м2	270,00
6.4	Възстановяване на демонтиран окачен таван	м3	150,00
	ЧАСТ ОВК		
7	Климатична инсталация		
7.1	Доставка и монтаж на VRF система външно тяло - номинална охладителна мощност 51.5 kW - номинална отоплителна мощност 54.0 kW - максимална електрическа мощност Нел = 17.57 kW / 400 V	бр.	1
7.2	Доставка и монтаж на вътрешно тяло четирипътна касета за таванен монтаж мощности Qот.=5,0kW; Qохл.=4,6kW; Нел.=38W	бр.	10
7.3	Доставка и монтаж на У-разклонение	бр.	18
7.4	Доставка и монтаж в азотна среда на тръба медна мека-прът ф 6,35 вкл. изолация от микропореста гума 13 мм	м.л.	80
7.5	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 9,52 вкл. изолация 13 мм	м.л.	50
7.6	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 12,7 вкл. изолация 13 мм	м.л.	90
7.7	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 15,88 вкл. изолация 13 мм	м.л.	45
7.8	Безжично дистанционно за управление на таванни касети/стенен климатизатор	бр.	10
7.9	Интегриране към съществуваща климатична инсталация	бр.	1
7.10	Управляващ кабел ширмован	м.л.	200
8	ЧАСТ ЕЛЕКТРИЧЕСКА		
8.1	Преработка на съществуващо ГРТ	бр	1
8.2	Доставка и монтаж на разпределително ел.табло	бр	2

8.3	Направа на контактен излаз вкл. окабеляване и тръбни декоративни детайли	бр	60
8.4	Доставка и монтаж на ключ 10А, обикновен, за открит монтаж.	бр	4
8.5	Доставка и монтаж на ключ 10А, сериен, за открит монтаж.	бр	19
8.6	Доставка и монтаж разклонителна кутия	бр	85
8.7	Доставка и монтаж на евакуационно осв.тяло Led3W , автономно светене 1 час; комплект с пиктограма за монтаж в окачен таван	бр	19
8.8	Доставка и монтаж на контакт тип Шуко 16А, за скрит монтаж с конзола.	бр	60
8.9	Всички необходими спомагателни материали и консумативи (конзоли, кутии, клеми, клеми и др.) за изграждане на вътрешните ел.инсталации на сградата.	компл	1
8.10	Доставка и монтаж на кабелна скара 300x60 мм с укрепване по стени и тавани.	м	80,00
8.11	Доставка и монтаж на метална ел.скара за ОиВ / климатици /	м	90,00
8.12	Капак за кабелна скара 300 мм	м	80,00
8.13	Доставка и монтаж на окачващи елементи за металните скари включващи: тавани анкери, носещи шпилки, окачващи планки, стенни конзоли, болтови връзки - всички необходими елементи за монтажа им през 1,5 м.	компл	1,00
8.14	Всички необходими спомагателни материали и консумативи (конзоли, кутии, клеми, клеми и др.) за изграждане на вътрешните ел.инсталации на сградата.	компл	1
8.15	Всички необходими ел.измервания за обекта (светлотехнически; изолация на захранващи кабели; действие на деф.токови защиты; импеданс Zs "фаза-защитен проводник"; преходно съпротивление).	компл	1
8.16	Доставка и монтаж на сива неразпространяваща горенето гофрирана тръба Ф25 mm	м	160,00
8.17	Слаботокова инсталация за 60 работни места и монтаж на 24 броя телевизори (разположени на едно място)	м	1000,00

Забележка:

1. Окончателните количества ще бъдат установени с приемо-предавателен протокол след приключване на СРР дейностите.
2. Всички допълнително възникнали СРР дейности се възлагат след подписване на констативен протокол и се остойностяват допълнително. Възлагането става чрез сключване на допълнително споразумение.

Методика за оценка на предложенията,

подадени в процедура за избор на доставчик с предмет:

„Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20“

1. Предложенията се оценяват за съответствие с техническите изисквания в Техническото задание - Приложение № 1.
2. Предложенията, отговарящи на изискванията по т. 1, се оценяват по критерия „най-ниска предложена цена“, като се сравнява предложената обща цена в лева без ДДС.
3. На първо място се класира участникът, предложил най-ниска цена, като участниците се подреждат по възходящ ред.

ДО

„ИНФОРМАЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ“ АД

УЛ. „ПАНАЙОТ ВОЛОВ“ № 2

ГР. СОФИЯ

[наименование на участника],
представявано от [трите имена] в качеството на [длъжност, или друго качество]
с ЕИК [...], със седалище [...] и адрес на управление [...],
адрес за кореспонденция: [...],
банкови сметки: [...]

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура за избор на доставчик с предмет:

„Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20“

След запознаване с поканата за участие в процедура за избор на доставчик с предмет: „Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20“, с настоящото Техническо предложение правим следните обвързващи предложения:

1. Срокове и място за изпълнение:

1.1. Срок за изпълнение - до календарни дни /до 120 (сто и двадесет) календарни дни/, от датата на уведомяване с писмо от Възложителя до Изпълнителя за започване на изпълнението.

1.2. Гаранционен срок:

1.3. За CPP - години /минимум 5 (пет) години/ съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на двустранен приемо-предавателен протокол, удостоверяващ окончателното приемане на всички извършени дейности, без възражения и забележки от Възложителя;

1.4. Гаранционна поддръжка на доставеното и монтирано оборудване - гаранцията определена от производителя, считано от датата на подписване на двустранен приемо-предавателен протокол, удостоверяващ окончателното приемане на всички извършени дейности, без възражения и забележки от Възложителя.

- 1.5. Място за изпълнение - гр. София, ул. „Л. Станчев“ № 20.
2. Приемаме да изпълним предмета на процедурата, съгласно всички условия и изисквания, посочени от Възложителя в поканата за участие в настоящата процедура и Техническото задание - Приложение № 1.
3. Предложението е със срок на валидност / / календарни дни (не по-малко от 60 /шестдесет/ календарни дни), считано от датата на представяне на предложението.
4. Приемаме да извършим всички дейности, както следва:

	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтажи		
1.1	Премахване и извозване на зид 25см	м2	17,00
1.2	Превоз строителни отпадъци на депо	м3	6,00
1.3	Такса депониране строителни отпадъци	м3	6,00
1.4	Хоризонтален пренос строителни отпадъци на 100м	м3	6,00
1.5	Демонтаж на автоматична пожарогасителна инсталация	бр	1,00
1.6	Демонтаж на растерен окачен таван със запазване за последващ монтаж	м2	150,00
2	Дограма		
2.1	Доставка и монтаж фасадни прозорци, алуминиев термо профил, 50% двуплоскосно отваряне, еднокамерен стъклопакет с ниско емисионно стъкло, общ коеф. на топлопреминаване <2.0W/м2С, цвят по RAL	м2	45,00
2.2	Доставка и монтаж външни алуминиеви подпрозоречни поли на ширина 30см, цвят по RAL, вкл. капачки	м	16,00
2.3	Доставка и монтаж вътрешни PVC подпрозоречни поли на ширина 30см, цвят по RAL, вкл. Капачки	м	16,00
3	Фасадна топлоизолация		
3.1	Доставка и полагане топлоизолация, за обръщане около врати и прозорци с ширина до 30см, от XPS 5см, вкл. лепене и дюбелиране	м	30,00
3.2	Доставка и полагане на стартиращ алуминиев цокълен профил с водооткап, за ширина на топлоизолация 8см	м	25,00
3.3	Доставка и полагане на алуминиев ръбохранител с мрежичка за външни ъгли	м	45,00
3.4	Доставка и полагане топлоизолация по чела стеха, с ширина до 30см, от XPS 2см, вкл. лепене и дюбелиране	м	45,00
3.5	Доставка и полагане фасадна силикатна мазилка, драскана структура, с дебелина 2мм, цвят "Графит", вкл. грундиране на основата	м2	25,00

3.6	Доставка и полагане декоративен фасаден елемент от поцинкована мрежа	м2	30,00
4	Сухо строителство		
4.1	Доставка и монтаж на предстенна обшивка с гипсокартон (W626 или аналогична) с CW50 профили и 2 пласта GKB 1.25мм гипсокартон.	м2	2,00
4.2	Направа на обръщане около прозорци и врати с гипсокартон , дебелина до 10мм, вкл. грундиране на основата и AL ръбохранители	м	30,00
5	Врати и витрини		
5.1	Доставка и монтаж на витрина, алуминиев студен профил, единично ламинирано стъкло 3.3.1, цвят по RAL	м2	258,00
6	Шпакловки и боядисване		
6.1	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка върху гипсокартон с мрежа	м2	15,00
6.2	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани бял, вкл. грундиране на основата	м2	270,00
6.3	Добавка за оцветяване латекс	м2	270,00
6.4	Възстановяване на демонтиран окачен таван	м3	150,00
	ЧАСТ ОВК		
7	Климатична инсталация		
7.1	Доставка и монтаж на VRF система външно тяло - номинална охладителна мощност 51.5 kW - номинална отоплителна мощност 54.0 kW - максимална електрическа мощност Nел = 17.57 kW / 400 V	бр.	1
7.2	Доставка и монтаж на вътрешно тяло четирипътна касета за таванен монтаж мощности Qот.=5,0kW; Qохл.=4,6kW; Nел.=38W	бр.	10
7.3	Доставка и монтаж на У-разклонение	бр.	18
7.4	Доставка и монтаж в азотна среда на тръба медна мека-прът ф 6,35 вкл. изолация от микропореста гума 13 мм	м.л.	80
7.5	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 9,52 вкл. изолация 13 мм	м.л.	50
7.6	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 12,7 вкл. изолация 13 мм	м.л.	90
7.7	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 15,88 вкл. изолация 13 мм	м.л.	45
7.8	Безжично дистанционно за управление на таванни касети/стенен климатизатор	бр.	10
7.9	Интегриране към съществуваща климатична инсталация	бр.	1
7.10	Управляващ кабел ширмован	м.л.	200
8	ЧАСТ ЕЛЕКТРИЧЕСКА		
8.1	Преработка на съществуващо ГРТ	бр	1

8.2	Доставка и монтаж на разпределително ел.табло	бр	2
8.3	Направа на контактен излаз вкл. окабеляване и тръбни декоративни детайли	бр	60
8.4	Доставка и монтаж на ключ 10А, обикновен, за открит монтаж.	бр	4
8.5	Доставка и монтаж на ключ 10А, сериен, за открит монтаж.	бр	19
8.6	Доставка и монтаж разклонителна кутия	бр	85
8.7	Доставка и монтаж на евакуационно осв.тяло Led3W , автономно светене 1 час; комплект с пиктограма за монтаж в окачен таван	бр	19
8.8	Доставка и монтаж на контакт тип Шуко 16А, за скрит монтаж с конзола.	бр	60
8.9	Всички необходими спомагателни материали и консумативи (конзоли, кутии, клеми, клеми и др.) за изграждане на вътрешните ел.инсталации на сградата.	компл	1
8.10	Доставка и монтаж на кабелна скара 300x60 мм с укрепване по стени и тавани.	м	80,00
8.11	Доставка и монтаж на метална ел.скара за ОиВ / климатици /	м	90,00
8.12	Капак за кабелна скара 300 мм	м	80,00
8.13	Доставка и монтаж на окачващи елементи за металните скари включващи: тавани анкери, носещи шпилки, окачващи планки, стенни конзоли, болтови връзки - всички необходими елементи за монтажа им през 1,5 м.	компл	1,00
8.14	Всички необходими спомагателни материали и консумативи (конзоли, кутии, клеми, клеми и др.) за изграждане на вътрешните ел.инсталации на сградата.	компл	1
8.15	Всички необходими ел.измервания за обекта (светлотехнически; изолация на хранващи кабели; действие на деф.токови защиты; импеданс Zs "фаза-защитен проводник"; преходно съпротивление).	компл	1
8.16	Доставка и монтаж на сива неразпространяваща горенето гофрирана тръба Ф25 mm	м	160,00
8.17	Слаботокова инсталация за 60 работни места и монтаж на 24 броя телевизори (разположени на едно място)	м	1000,00

5. Предлагаме План-график за изпълнение на отделните видове СРР.

Прилагаме като неразделна част към настоящото предложение всички необходими документи, както следва:

1.
2.
3.

/Описват се подробно приложените документи, съгласно т. 4 от поканата, както и допълнителни документи, представени по преценка на кандидата/

ПОДПИС

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

Забележка: Техническото предложение се представя в електронен вид във формат .pdf, подписано с квалифициран електронен подпис.

ДО

„ИНФОРМАЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ“ АД

УЛ. „ПАНАЙОТ ВОЛОВ“ № 2

ГР. СОФИЯ

[наименование на участника],
 представлявано от [трите имена] в качеството на [длъжност, или друго качество]
 с ЕИК [...], със седалище [...] и адрес на управление [...],
 адрес за кореспонденция: [...],
 банкови сметки: [...]

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура за избор на доставчик с предмет:

„Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20“

След запознаване с поканата за участие в процедура за избор на доставчик с предмет: „Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20“ и Техническото задание на Възложителя, ние предоставяме следното Ценово предложение:

1. Предлагаме да изпълним предмета на горесцитираната процедура, в съответствие с Техническото задание на Възложителя – Приложение № 1 и представеното от нас Техническо предложение – Приложение № 3 с **обща цена в размер** (словом:) **лева без ДДС**, формирана както следва:

	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА			Единична цена в лв. без ДДС	Обща цена в лв. без ДДС
1	Демонтажи				
1.1	Премахване и извозване на зид 25см	м2	17,00		
1.2	Превоз строителни отпадъци на депо	м3	6,00		
1.3	Такса депониране строителни отпадъци	м3	6,00		
1.4	Хоризонтален пренос строителни отпадъци на 100м	м3	6,00		
1.5	Демонтаж на автоматична пожарогасителна инсталация	бр	1,00		

1.6	Демонтаж на растерен окачен таван със запазване за последващ монтаж	м2	150,00		
2	Дограма				
2.1	Доставка и монтаж фасадни прозорци, алуминиев термо профил, 50% двуплоскосо отваряне, едно-камерен стъклопакет с ниско емисионно стъкло, общ коеф. на топлопреминаване <2.0W/м2С, цвят по RAL	м2	45,00		
2.2	Доставка и монтаж външни алуминиеви подпрозоречни поли на ширина 30см, цвят по RAL, вкл. капачки	м	16,00		
2.3	Доставка и монтаж вътрешни PVC подпрозоречни поли на ширина 30см, цвят по RAL, вкл. Капачки	м	16,00		
3	Фасадна топлоизолация				
3.1	Доставка и полагане топлоизолация, за обръщане около врати и прозорци с ширина до 30см, от XPS 5см, вкл. лепене и дюбелиране	м	30,00		
3.2	Доставка и полагане на стартиращ алуминиев цокъл-профил с водооткап, за ширина на топлоизолация 8см	м	25,00		
3.3	Доставка и полагане на алуминиев ръбохранител с мрежичка за външни ъгли	м	45,00		
3.4	Доставка и полагане топлоизолация по чела стеха, с ширина до 30см, от XPS 2см, вкл. лепене и дюбелиране	м	45,00		
3.5	Доставка и полагане фасадна силикатна мазилка, драскана структура, с дебелина 2мм, цвят "Графит", вкл. грундиране на основата	м2	25,00		
3.6	Доставка и полагане декоративен фасаден елемент от поцинкована мрежа	м2	30,00		
4	Сухо строителство				
4.1	Доставка и монтаж на предстенна обшивка с гипскартон (W626 или аналогична) с CW50 профили и 2 пласта GKB 1.25мм гипскартон.	м2	2,00		
4.2	Направа на обръщане около прозорци и врати с гипскартон, дебелина до 10мм, вкл. грундиране на основата и AL ръбохранители	м	30,00		
5	Врати и витрини				
5.1	Доставка и монтаж на витрина, алуминиев студен профил, единично ламинирано стъкло 3.3.1, цвят по RAL	м2	258,00		
6	Шпакловки и боядисване				
6.1	Доставка и полагане на фина гипсова шпакловка върху гипскартон с мрежа	м2	15,00		
6.2	Доставка и полагане на латекс по стени и тавани бял, вкл. грундиране на основата	м2	270,00		
6.3	Добавка за оцветяване латекс	м2	270,00		
6.4	Възстановяване на демонтиран окачен таван	м3	150,00		

	ЧАСТ ОБК				
7	Климатична инсталация				
7.1	Доставка и монтаж на VRF система външно тяло - номинална охладителна мощност 51.5 kW - номинална отоплителна мощност 54.0 kW - максимална електрическа мощност Nел = 17.57 kW / 400 V	бр.	1		
7.2	Доставка и монтаж на вътрешно тяло четирипътна касета за таванен монтаж мощности Qот.=5,0kW; Qохл.=4,6kW; Nел.=38W	бр.	10		
7.3	Доставка и монтаж на У-разклонение	бр.	18		
7.4	Доставка и монтаж в азотна среда на тръба медна мека-прът ф 6,35 вкл. изолация от микропореста гума 13 мм	м.л.	80		
7.5	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 9,52 вкл. изолация 13 мм	м.л.	50		
7.6	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 12,7 вкл. изолация 13 мм	м.л.	90		
7.7	Доставка и монтаж в азотна среда на тръбен път медна тръба ф 15,88 вкл. изолация 13 мм	м.л.	45		
7.8	Безжично дистанционно за управление на таванни касети/стенен климатизатор	бр.	10		
7.9	Интегриране към съществуваща климатична инсталация	бр.	1		
7.10	Управляващ кабел ширмован	м.л.	200		
8	ЧАСТ ЕЛЕКТРИЧЕСКА				
8.1	Преработка на съществуващо ГРТ	бр	1		
8.2	Доставка и монтаж на разпределително ел.табло	бр	2		
8.3	Направа на контактен излаз вкл. окабеляване и тръбни декоративни детайли	бр	60		
8.4	Доставка и монтаж на ключ 10А, обикновен, за открит монтаж.	бр	4		
8.5	Доставка и монтаж на ключ 10А, сериен, за открит монтаж.	бр	19		
8.6	Доставка и монтаж разклонителна кутия	бр	85		
8.7	Доставка и монтаж на евакуационно осв.тяло Led3W , автономно светене 1 час; комплект с пиктограма за монтаж в окачен таван	бр	19		
8.8	Доставка и монтаж на контакт тип Шуко 16А, за скрит монтаж с конзола.	бр	60		
8.9	Всички необходими спомагателни материали и консумативи (конзоли, кутии, клеми, клеми и др.) за изграждане на вътрешните ел.инсталации на сградата.	компл	1		
8.10	Доставка и монтаж на кабелна скара 300x60 мм с укрепване по стени и тавани.	м	80,00		
8.11	Доставка и монтаж на метална ел.скара за ОиВ / климатици /	м	90,00		

8.12	Капак за кабелна скара 300 мм	м	80,00		
8.13	Доставка и монтаж на окачващи елементи за металните скари включващи: тавани анкери, носещи шпилки, окачващи планки, стенни конзоли, болтови връзки - всички необходими елементи за монтажа им през 1,5 м.	компл	1,00		
8.14	Всички необходими спомагателни материали и консумативи (конзоли, кутии, клеми, клеми и др.) за изграждане на вътрешните ел.инсталации на сградата.	компл	1		
8.15	Всички необходими ел.измервания за обекта (светлотехнически; изолация на захранващи кабели; действие на деф.токови защиты; импеданс Zs "фаза-защитен проводник"; преходно съпротивление).	компл	1		
8.16	Доставка и монтаж на сива неразпространяваща горенето гофрирана тръба Ф25 mm	м	160,00		
8.17	Слаботокова инсталация за 60 работни места и монтаж на 24 броя телевизори (разположени на едно място)	м	1000,00		

2. Декларираме, че в предложената цена са включени всички разходи за изпълнение на дейностите, предмет на процедурата, включени в Техническото задание на Възложителя - Приложение № 1 и представеното от нас Техническо предложение.

3. **Начин на плащане:** извършва се по банков път, в срок до 30 (тридесет) календарни дни, след подписване на двустранен приемо-предавателен протокол, удостоверяващ окончателното приемане на всички извършени дейности, без възражения и забележки от Възложителя и представена фактура.

ПОДПИС

[име и фамилия]

[качество на представляващия участника]

Забележка: Ценовото предложение се представя в електронен вид във формат .pdf, подписано с квалифициран електронен подпис.

ДЕКЛАРАЦИЯ

От.....,

представляващ – кандидат в процедура с предмет:
„Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна,
вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „П. Станчев“ №20“, в качеството ми на
.....,

ДЕКЛАРИРАМ, че представляването от мен дружество:

1. Не е обявено в несъстоятелност и не е в производство за обявяване в несъстоятелност;
2. Не е в производство по ликвидация.

ДЕКЛАРИРАМ, че:

3. Не съм лишен от правото да упражнявам търговска дейност;
4. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпирание на пари, по чл. 253 – 260 от НК, за подкуп по чл. 301 – 307 от НК, участие в организирана престъпна група по чл. 321 и чл. 321а от НК, както и за престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от НК или против стопанството по чл. 219 – 252 от НК.

ДЕКЛАРАТОР:

Забележки:

1. Декларацията се представя в електронен вид във формат .pdf, подписана с квалифициран електронен подпис.

2. Декларацията се подписва задължително от управляващия и представляващ дружеството. Когато управляващите дружеството са повече от едно лице, декларацията се подписва от всички лица, вписани в Търговския регистър като представляващи и се представя в отделен екземпляр за всяко представляващо лице.

ПРОТОКОЛ ЗА ОГЛЕД

Днесг. в гр. София, между:

1. -
представител на -
кандидат в процедура за избор на изпълнител с предмет: „Ремонт и преустройство на Архивно
помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична
инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20“.

и

2. - представител на „Информационно обслужване“ АД от друга
страна,
се подписа настоящият протокол, с който удостоверяваме, че е извършен оглед на обект на
адрес: гр. София, ул. „Л. Станчев“ №20 - предмет на процедурата.

За

За „Информационно обслужване“ АД

/подпис и фамилия/

/...../

УКАЗАНИЯ

за участие в процедура за избор на доставчик с предмет:

„Ремонт и преустройство на Архивно помещение в офис помещения, включително и отоплителна, вентилационна и климатична инсталация в сградата на ул. „Л. Станчев“ №20“.

1. Кандидатите изготвят и окомплектоват предложенията си съгласно изискванията, посочени в поканата и приложенията към нея.
2. Не по-късно от **18.12.2025 г.** всеки кандидат може да поиска от Възложителя писмено разяснения по документацията. Възложителят изпраща разяснението до всички кандидати, които са получили документация за участие и са посочили адрес за кореспонденция и го публикува на интернет-страницата на „Информационно обслужване“ АД.
3. Предложенията се приемат по начина и в срока, посочени в поканата. Приемат се и предложения на кандидати, които не са поканени с изрична покана.
4. Предложение, получено след изтичане на крайния срок, не се разглежда от Възложителя. В този случай до кандидата се изпраща уведомление.
5. Изборът на доставчици се извършва въз основа на подадените предложения.
6. Изпълнителният директор на „Информационно обслужване“ АД назначава комисия за разглеждането и оценяването на подадените предложения.
7. Комисията отстранява от процедурата кандидат, който:
 - е обявен в несъстоятелност/ е в производство по ликвидация / е лишен от правото да упражнява търговска дейност / е осъден с влязла в сила присъда за престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, за престъпление по служба или за подкуп, както и за престъпление против собствеността или против стопанството, освен ако не е реабилитиран.
 - управител или член на управителните органи на кандидат, а в случай, че членове са юридически лица – за техните представители в съответния управителен орган е лишен от правото да упражнява търговска дейност / е осъден с влязла в сила присъда за престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, за престъпление по служба или за подкуп, както и за престъпление против собствеността или против стопанството, освен ако не е реабилитиран.
 - не е изготвил и окомплектовал предложението си съгласно изискванията, посочени в документацията за участие;
 - е представил непълно техническо или ценово предложение.
8. Възложителят може да изиска от кандидатите да представят допълнително документи, с които да докажат икономическото и финансовото си състояние, техническите възможности и/или квалификацията им.

9. След разглеждане на получените предложения, Възложителят може еднократно да поиска от кандидатите да представят подобрено ценово предложение.
10. Кандидатите са длъжни в процеса на провеждане на процедурата да уведомяват за всички настъпили промени в обстоятелствата, за които са представили декларация по образец (Приложение № 5 към поканата) - в 7-дневен срок от узнаването им.
11. Лице, което е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг кандидат, не може да представя самостоятелна оферта.
12. Когато при изпълнението на договора кандидатът ще използва подизпълнител, предложението трябва да съдържа изискваните документи за идентификация и квалификация и за подизпълнителя.
13. Когато кандидат за участие в процедурата е обединение на юридически лица (консорциум) за всеки от участниците в консорциума се представят документите за идентификация и квалификация, изисквани от участниците в процедурата.
14. Всички кандидати се уведомяват за резултатите от процедурата в срок от три работни дни, считано от датата на решението на Съвета на директорите, с което се одобрява изборът на доставчик, като на избрания за изпълнител кандидат се предлага да сключи договор при условията на подаденото предложение.
15. Когато избраният за изпълнител кандидат откаже, не представи изискваните документи или по друга причина договорът с него не може да бъде подписан, изпълнителният директор предлага на класирания на следващо място кандидат да сключи договор при условията на подаденото предложение или прекратява тази и насрочва нова процедура за избор на доставчик.
16. При подписване на договора кандидатът, определен за изпълнител, представя електронно свидетелство за съдимост за удостоверяване на обстоятелствата, заявени с декларация по образец (Приложение № 5 към поканата). При невъзможност за представяне на електронно свидетелство за съдимост кандидатът представя свидетелство за съдимост или друг еквивалентен документ – сканирани и заверени с квалифициран електронен подпис. Представените документи по тази точка не се съхраняват от „Информационно обслужване“ АД.