

О Б Я В Л Е Н И Е

„Информационно обслужване“ АД на основание чл. 29 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и по реда на Правилата за провеждане на търг и конкурс, и за сключване на договори за наем с работници и служители на „Информационно обслужване“ АД обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот, собственост на дружеството при следните условия:

Описание на имота: **обект с обща площ от 100,00 кв. м., състоящ се от таванско помещение с площ 19,80 кв. м. и покривно пространство с площ 80,20 кв. м.,** в ниско тяло Б на административна сграда в ПИ с идн. № 66425.500.3449 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се в гр. Силистра, ул. „Шар планина“ № 75, с предназначение: за монтиране на технически съоръжения и оборудване.

1. Начална тръжна месечна наемна цена: 250.00 евро /двеста и петдесет евро/ без ДДС.
2. Стъпка на наддаване: 25.00 евро /двадесет и пет евро/ без ДДС.
3. Срок на наемното правоотношение: 5 /пет/ години.
4. Наемната цена се плаща по банков път до 10-то число на месеца, за който се дължи.
5. Вид на тръжната процедура: търг с тайно наддаване, закрито заседание на комисията.
6. Дата, час и място на провеждане на търга: Търгът ще се проведе на 10.02.2026 г. от 10:00 часа в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Силистра, на адрес: гр. Силистра, ул. „Шар планина“ № 75, ет. 3, стая № 37.
7. Тръжната документация може да бъде получена до 16:00 часа на 29.01.2026 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Силистра, на адрес: гр. Силистра., ул. „Шар планина“ № 75, ет. 3, стая № 37 или да бъде изтеглена от интернет страницата на „Информационно обслужване“ АД: <http://www.is-bg.net>.
8. Депозит за участие в тръжната процедура при следните условия:
 - 8.1. Депозитът за участие в тръжната процедура в размер на 125,00 евро /сто двадесет и пет евро/ без ДДС, вносим по банков път в банка ЦКБ АД, по банкова сметка с IBAN: BG16CECB979010C7866101, BIC: CECBBGSF в полза на „Информационно обслужване“ АД, в срок до 16:00 часа на 28.01.2026 г. с основание за плащане: „Участие в процедура за отдаване под наем с предмет: „Обект с обща площ от 100,00 кв. м., състоящ се от таванско помещение с площ 19,80 кв. м. и покривно пространство с площ 80,20 кв. м., в

ниско тяло Б на административна сграда в ПИ с идн. № 66425.500.3449. Заявления за участие от кандидати, не са внесли депозит няма да бъдат разглеждани.

8.2. Депозитът за участие в процедурата се задържа от Наемодателя в следните случаи: участникът, класиран на първо място и определен за наемател, не сключи договор за наем; участникът, класиран на второ място и определен за наемател, не сключи договор за наем, след като класирания се на първо място участник откаже да сключи договор за наем.

8.3. До 7 (седем) работни дни от датата на подписване на договор за наем внесения депозит се освобождава, като се превежда по сметка, посочена от кандидата/наемателя.

9. Оглед на обекта може да бъде извършван всеки работен ден от 09:00 часа до 16:00 часа от 26.01.2026 г. до 29.01.2026 г. след предварителна заявка на тел.: 0876590429.

10. Краен срок на подаване на заявления: Заявления за участие в търга могат да се подават до 16:00 часа на 29.01.2026 г. в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Силистра, на адрес: гр. Силистра, ул. „Шар планина“ № 75, ет. 3, стая № 37.

11. В търга могат да участват физически и юридически лица, които нямат задължения към „Информационно обслужване“ АД /включително и към клоновете/ - независимо от основанието, нямат задължения към държавата и съответната община. Договор за наем може да се сключи и при наличие на задължения към „Информационно обслужване“ АД, в случай че с кандидат наемателя има сключено споразумение с нотариална заверка на подписите за отсрочването или разсрочването им. Договор за наем може да се сключи и при наличие на публични задължения на кандидат наемател, в случай че същият представи нотариално заверено копие от разрешение за отсрочване или разсрочване на установените задължения, издадено от съответния компетентен орган или нотариално заверено копие от споразумение за отсрочване или разсрочване на установените публични задължения. Преди сключване на договора кандидатът представя удостоверения за липса на задължения от НАП и от съответната община, издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на заявлението. С избрания кандидат ще бъде сключен договор за наем, съгласно приложения в тръжната документация образец, с нотариална заверка на подписите, като нотариалните такси са за сметка на наемателя. При сключване на договор за наем спечелилият кандидат внася на наемодателя депозит в размер на три месечни наема с включен ДДС.

12. В случай, че на търга не се яви нито един от подалите заявление кандидати, търгът ще бъде обявен за непроведен и ще бъде проведен повторно на 12.02.2026 г. от 10:00 часа в сградата на „Информационно обслужване“ АД – клон Силистра, на адрес: гр. Силистра, ул. „Шар планина“ №75, ет. 3, стая № 37.